

## Immobilienanlagekriterien Akquisitionsobjekte

01.10.2018

---

Anlagevolumen	> 5 Mio. CHF
Bruttorendite	> 4.5%
Transaktionsart	Asset Deal
Nutzung	Wohnen bevorzugt; Büro/Geschäft sowie Gemischte Nutzung möglich (max. 30% Retail vom Soll-Mietzins)
Region	Deutschschweiz/ Romandie bevorzugt; keine wirtschaftlichen Randregionen
Neubauten/Projekte	rechtkräftige Baubewilligung

---

### Kontakt

#### Irene Rommel

Stv. Leiterin Immobilien Portfoliomanagement

Tel. +41 61 277 62 72

[irene.rommel@pax.ch](mailto:irene.rommel@pax.ch)

#### Pax

Aeschenplatz 13, CH - 4002 Basel

[www.pax.ch](http://www.pax.ch)