

# Residenza "via Zorzi", 6500 Bellinzona

## Erdgeschoss

Haus A

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5453</b> BGF: 105 m2 App. Nr. 0/1 <b>CHF 455'000.00</b>	<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5452</b> BGF: 133 m2 App. Nr. 0/2 <b>CHF 575'000.00</b>	
	<b>Ladenlokal</b> STWE Nr. <b>5495</b> BGF: 70 m2 App. Nr. N 1 <b>CHF 330'000.00</b>	<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5475</b> BGF: 109 m2 <i>RESERVIERT</i> App. Nr. 0/3 <b>CHF 470'000.00</b>
	<b>Ladenlokal</b> STWE Nr. <b>5497</b> BGF: 70 m2 <i>RESERVIERT</i> App. Nr. N 2 <b>CHF 325'000.00</b>	<b>Ladenlokal</b> STWE Nr. <b>5496</b> BGF: 80 m2 <i>RESERVIERT</i> App. Nr. N 3 <b>CHF 375'000.00</b>

Bezugstermin 31.03.2012

Haus B

Die Preis verstehen sich inkl. Notariatskosten, aber exkl. 1 Tiefgaragenplatz und exkl. 1 Aussenparkplatz  
 Tiefgaragenplätze à CHF 25'000.--  
 Aussenparkplätze à CHF 15'000.--

**PAX Wohnbauten AG**

Gewerbezentrum Wissibach, 6072 Sachseln

Tel.: 061 / 277 64 85 / 92

FAX: 061 / 277 25 13

E-Mail: immoverkauf@pax.ch

18.05.2012

Alle Preise ohne Gewähr

# Residenza "via Zorzi", 6500 Bellinzona

## 1. Etage

Haus A

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5457 BGF: 106 m2  App. Nr. 1/1 <b>CHF 470'000.00</b>				
<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5456 BGF: 93 m2  App. Nr. 1/2 <b>VERKAUFT</b>				
<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5455 BGF: 93 m2  App. Nr. 1/3 <b>CHF 410'000.00</b>				
<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5454 BGF: 144 m2  App. Nr. 1/4 <b>CHF 635'000.00</b>	<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5479 BGF: 124 m2  App. Nr. 1/5 <b>CHF 540'000.00</b>	<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5478 BGF: 76 m2  App. Nr. 1/6 <b>RESERVIERT</b> <b>CHF 330'000.00</b>	<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5477 BGF: 102 m2  App. Nr. 1/7 <b>MUSTERWOHNUNG</b> <b>CHF 445'000.00</b>	<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. 5476 BGF: 121 m2  App. Nr. 1/8 <b>RESERVIERT</b> <b>CHF 525'000.00</b>

Bezugsterm 31.03.2012

Haus B

Die Preis verstehen sich inkl. Notariatskosten, aber exkl. 1 Tiefgaragenplatz und exkl. 1 Aussenparkplatz  
 Tiefgaragenplätze à CHF 25'000.--  
 Aussenparkplätze à CHF 15'000.--

**PAX Wohnbauten AG**

Gewerbezentrum Wissibach, 6072 Sachseln

Tel.: 061 / 277 64 85 / 92

FAX: 061 / 277 25 13

E-Mail: immoverkauf@pax.ch

18.05.2012

Alle Preise ohne Gewähr

# Residenza "via Zorzi", 6500 Bellinzona

## 2. Etage

Haus A

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b>				
STWE Nr. <b>5461</b>				
BGF: 106 m2				
App. Nr. 2/1				
<b>CHF 475'000.00</b>				
<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b>				
STWE Nr. <b>5460</b>				
BGF: 93 m2				
<b>RESERVIERT</b>				
App. Nr. 2/2				
<b>CHF 415'000.00</b>				
<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b>				
STWE Nr. <b>5459</b>				
BGF: 93 m2				
App. Nr. 2/3				
<b>CHF 415'000.00</b>				
<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b>	<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b>	<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b>	<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b>	<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b>
STWE Nr. <b>5458</b>	STWE Nr. <b>5483</b>	STWE Nr. <b>5482</b>	STWE Nr. <b>5481</b>	STWE Nr. <b>5480</b>
BGF: 144 m2	BGF: 124 m2	BGF: 76 m2	BGF: 102 m2	BGF: 121 m2
App. Nr. 2/4	App. Nr. 2/5	App. Nr. 2/6	App. Nr. 2/7	App. Nr. 2/8
<b>CHF 640'000.00</b>	<b>CHF 545'000.00</b>	<b>VERKAUFT</b>	<b>CHF 450'000.00</b>	<b>RESERVIERT</b>
			<b>CHF 530'000.00</b>	

Bezugsterm 31.03.2012

**Haus B**

Die Preis verstehen sich inkl. Notariatskosten, aber exkl. 1 Tiefgaragenplatz und exkl. 1 Aussenparkplatz  
 Tiefgaragenplätze à CHF 25'000.--  
 Aussenparkplätze à CHF 15'000.--

**PAX Wohnbauten AG**

Gewerbezentrum Wissibach, 6072 Sachseln

Tel.: 061 / 277 64 85 / 92

FAX: 061 / 277 25 13

E-Mail: immoverkauf@pax.ch

18.05.2012

Alle Preise ohne Gewähr

# Residenza "via Zorzi", 6500 Bellinzona

## 3. Etage

Haus A

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5465</b> BGF: 106 m2 <b>RESERVIERT</b> App. Nr. 3/1 <b>CHF 475'000.00</b>
---

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5464</b> BGF: 93 m2 <b>RESERVIERT</b> App. Nr. 3/2 <b>CHF 415'000.00</b>
--

<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5463</b> BGF: 93 m2 App. Nr. 3/3 <b>CHF 415'000.00</b>
---

<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5462</b> BGF: 144 m2 App. Nr. 3/4 <b>CHF 640'000.00</b>
--

<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5487</b> BGF: 124 m2 App. Nr. 3/5 <b>CHF 545'000.00</b>
--

<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5486</b> BGF: 76 m2 App. Nr. 3/6 <b>VERKAUFT</b>
---

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5485</b> BGF: 102 m2 App. Nr. 3/7 <b>CHF 450'000.00</b>
--

<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5484</b> BGF: 121 m2 App. Nr. 3/8 <b>VERKAUFT</b>
--

Bezugsterm 31.03.2012

Haus B

Die Preis verstehen sich inkl. Notariatskosten, aber exkl. 1 Tiefgaragenplatz und exkl. 1 Aussenparkplatz  
Tiefgaragenplätze à CHF 25'000.--  
Aussenparkplätze à CHF 15'000.--

### PAX Wohnbauten AG

Gewerbezentrum Wissibach, 6072 Sachseln

Tel.: 061 / 277 64 85 / 92

FAX: 061 / 277 25 13

E-Mail: immoverkauf@pax.ch

18.05.2012  
Alle Preise ohne Gewähr

# Residenza "via Zorzi", 6500 Bellinzona

## 4. Etage

Haus A

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5469</b> BGF: 106 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/1 <b>CHF 480'000.00</b>
--

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5468</b> BGF: 93 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/2 <b>VERKAUFT</b>
---

<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5467</b> BGF: 93 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/3 <b>CHF 420'000.00</b>
---

<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5466</b> BGF: 144 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/4 <b>CHF 645'000.00</b>
--

<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5491</b> BGF: 124 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/5 <b>CHF 550'000.00</b>
--

<b>2 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5490</b> BGF: 76 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/6 <b>VERKAUFT</b>
---

<b>3 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5489</b> BGF: 102 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/7 <b>CHF 455'000.00</b>
--

<b>4 1/2 Zimmerwohnung</b> STWE Nr. <b>5488</b> BGF: 121 m <sup>2</sup>  App. Nr. 4/8 <b>VERKAUFT</b>
--

Bezugstermin 31.03.2012

Haus B

Die Preis verstehen sich inkl. Notariatskosten, aber exkl. 1 Tiefgaragenplatz und exkl. 1 Aussenparkplatz  
Tiefgaragenplätze à CHF 25'000.--  
Aussenparkplätze à CHF 15'000.--

### PAX Wohnbauten AG

Gewerbezentrum Wissibach, 6072 Sachseln

Tel.: 061 / 277 64 85 / 92

FAX: 061 / 277 25 13

E-Mail: immoverkauf@pax.ch

18.05.2012  
Alle Preise ohne Gewähr

# Residenza "via Zorzi", 6500 Bellinzona

## 5. Etage

Haus A

**3 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5473  
BGF: 106 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/1  
**VERKAUFT**

**3 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5472  
BGF: 93 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/2  
**VERKAUFT**

**2 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5471  
BGF: 93 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/3  
**CHF 435'000.00**

**3 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5470  
BGF: 112 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/4  
**VERKAUFT**

**3 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5494  
BGF: 136 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/5  
**CHF 635'000.00**

**3 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5493  
BGF: 113 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/6  
**CHF 530'000.00**

**4 1/2 Zimmerwohnung**  
STWE Nr. 5492  
BGF: 155 m<sup>2</sup>  
App. Nr. 5/7  
**CHF 725'000.00**

Bezugstermin 31.03.2012

Haus B

Die Preis verstehen sich inkl. Notariatskosten, aber exkl. 1 Tiefgaragenplatz und exkl. 1 Aussenparkplatz  
Tiefgaragenplätze à CHF 25'000.--  
Aussenparkplätze à CHF 15'000.--

**PAX Wohnbauten AG**

Gewerbezentrum Wissibach, 6072 Sachseln  
Tel.: 061 / 277 64 85 / 92  
FAX: 061 / 277 25 13  
EMail: immoverkauf@pax.ch