

Wohnüberbauung Schützenstrasse 7a + 7b, 8575 Bürglen

Mietzins Erstvermietung

Gebäude	Lage	Objekt	Nr.	BWF m2	Nettomiete p.a.	Nettomiete p.M.	NK p.M.	Bruttomiete p.M.
A								
	EG li.	4.5-ZWG	1	110.70	19'200	1'600	330	1'930
	EG re.	4.5-ZWG	2	110.40	19'200	1'600	330	1'930
	1.OG li.	4.5-ZWG	3	110.70	19'200	1'600	330	1'930
	1. OG re.	4.5-ZWG	4	110.40	19'200	1'600	330	1'930
	2.OG li.	4.5-ZWG	5	110.70	19'920	1'660	330	1'990
	2. OG re.	4.5-ZWG	6	110.40	19'920	1'660	330	1'990
	DG	4.5-ZWG Attika	7	112.90	25'200	2'100	330	2'430
	UG	Hobbyraum 1	8	21.35	1'800	150	10	160
	UG	Hobbyraum 2	9	23.95	1'920	160	10	170
B								
	EG li.	4.5-ZWG	10	110.70	19'800	1'650	330	1'980
	EG re.	4.5-ZWG	11	110.40	19'200	1'600	330	1'930
	1.OG li.	4.5-ZWG	12	110.70	19'920	1'660	330	1'990
	1. OG re.	4.5-ZWG	13	110.40	19'200	1'600	330	1'930
	2. OG li.	4.5-ZWG	14	110.70	20'040	1'670	330	2'000
	2. OG re.	4.5-ZWG	15	110.40	19'920	1'660	330	1'990
	DG	4.5-ZWG Attika	18	112.90	25'200	2'100	330	2'430
	UG	Hobbyraum Nr.3	19	21.35	1'800	150	10	160
	UG	Hobbyraum Nr.4	20	28.95	2'400	200	10	210
EH	UG	20 AEP à je CHF 120.00			28'800	2'400		2'400
		TOTAL		1'648.00	321'840	26'820	4'660	31'480